



STUDIO PROJEKTOWE
>>PROJEKT SERWIS<<

80-180 Gdańsk ul. Orłąt Lwowskich 16

tel.058 3099228 fax 058 3201490

NIP 583-113-76-32

Nazwa projektu:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY WYKONAWCZY BUDYNKU MORSKIEJ STACJI RATOWNICZEJ w TOLKMICKU
Obiekt:	Morska Stacja Ratownicza w Tolkmicku
Adres obiektu:	DZ. NR 1/50, 1/51, 1/55 i 1/59 w Tolkmicku obręb 01
Inwestor:	Morska Służba Poszukiwania i Ratownictwa
Adres Inwestora:	Gdynia ul. Hryniewickiego 10
Jedn. proj.:	Studio Projektowe „Projekt Serwis”
Adres jednostki projektującej:	80-180 Gdańsk, Ul. Orłąt Lwowskich 16

Niżej podpisani projektanci oświadczają, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust. 4 pb).

ZESPÓŁ PROJEKTUJĄCY:

Projektant:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data:	Podpis:
arch. Zbigniew Myszko	architektura	GT-III/630/555/77	06.2010.	

SPRAWDZAJĄCY:

arch. Eugeniusz Nester	architektura	283/Gd/72	06.2010.	
------------------------	--------------	-----------	----------	--

Gdańsk czerwiec. 2010.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	
2. Strona zawartości opracowania	
3. Opis techniczny	
4. Rysunki	
- Sytuacja	Rys. 01
- Rzut parteru	Rys. AW-1
- Rzut poddasza	Rys. AW-2
- Rzut dachu	Rys. AW-3
- Przekrój A – A	Rys. AW-4
- Przekrój B – B	Rys. AW-5
- Przekrój C – C	Rys. AW-6
- Przekrój D – D	Rys. AW-7
- Elewacja południowo – zachodnia	Rys. AW-8
- Elewacja południowo – wschodnia	Rys. AW-9
- Elewacja północno - wschodnia	Rys. AW-10
- Elewacja północno - zachodnia	Rys. AW-11
- Zestawienie stolarki drzwiowej	Rys. AW-12
- Zestawienie stolarki okiennej	Rys. AW-13
- Zestawienie stolarki ślusarki	Rys. AW-14
- Detal balustrad Ba1, Ba2, Ba3, Ba4, Ba9, Ba10	Rys. AW-15
- Detal balustrad Ba5, Ba6, Ba7, Ba8	Rys. AW-16
- Detal balustrad zewnętrznych balkonu Bab1, Bab2	Rys. AW-17
- Detal balustrad zewnętrznych balkonu Bab3, Bab4	Rys. AW-18
- Detal balustrad zewnętrznych podestu Bap1, Bap2, Bap3	Rys. AW-19
- Ryglówka	Rys. AW-20
- Detal daszka nad wejściem	Rys. AW-21
5. Posadzki – tabela	Tab. 1

OPIS TECHNICZNY
do projektu architektonicznego wykonawczego
budynku Morskiej Stacji Ratowniczej w Tolkmicku

1.0. Przeznaczenie i program użytkowy

1.1. Dane ogólne

Projektuje się budynek parterowy niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym, z funkcją biurowo – socjalną oraz techniczną.

Obiekt stanowi zaplecze socjalno – techniczne Morskiej Stacji Ratowniczej.

1.2. Parametry techniczne i zestawienie powierzchni

- ilość kondygnacji nadziemnych	- 1 ^{1/2}
- ilość kondygnacji podziemnych	- niepodpiwniczony
- kubatura budynku	- 1.852,75 m ³
- powierzchnia netto	- 362,88 m ²
- powierzchnia zabudowy	- 240,13 m ²
- wysokość budynku	- 10,00 m
- długość budynku	- 21,35 m

1.3. Zestawienie powierzchni netto

- parter	- 200,65 m ²
- poddasze	- 162,23 m ²

- razem	- 362,88 m ²

1.4. Wykaz pomieszczeń

PARTER

Nr	Pomieszczenie	powierzchnia podstawowa	powierzchnia pomocnicza	powierzchnia usługowa	powierzchnia komunikacji	
		pow. użytkowa				
01.1	przedsionek				2,64	
01	klatka schodowa				7,80	
02	korytarz				9,73	
03	kotłownia			12,44		
04	Kl. schodowa				7,29	
05	hangar			102,25		
06	suszarnia		5,10			
07	szatnia		8,61			
08	umywalnia		6,06			
09	WC		4,73			
010	WC		3,39			
011	pokój	13,51				
012	pom. śr. czystości		1,12			
013	dyżurka	15,60				

0.14	pom. UPS			0,38		
	razem	29,11	29,01	115,07	27,46	
		58,12		115,07	27,46	
powierzchnia netto		200,65 m²				

PODDASZE

101	klatka schodowa				7,04	
102	korytarz				14,99	
103	łazienka		5,28			
104	pokój	9,59				
105	WC		3,29			
106	pom. śr. czystości		2,97			
107	światlica	25,69				
108	messa	15,80				
109	łazienka		4,99			
110	pokój	16,38				
111	pom. gospodarcze		5,48			
112	pokój	8,56				
113	łazienka		4,18			
114	Aneks kuchenny		7,86			
115	łazienka		2,27			
116	pokój	11,91				
117	korytarz				3,37	
118	pokój	12,58				
	razem	100,51	36,32		25,40	
		136,83			25,40	
powierzchnia netto		162,23 m²				

2.0. Forma architektoniczna

Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, pod dachem o kalenicy równoległej do drogi, o kącie pochylenia połaci 44,22⁰ (99%), krytym dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym „biskwit”.

Wejście główne w elewacji południowo - zachodniej.

Architektura kameralna, o skali i zastosowanych materiałach nawiązująca do istniejących obiektów, płaszczyzny ścian elewacji załamane poprzez zastosowanie wepchnięć i cofnięć płaszczyzn. Maksymalna długość ściany w jednej płaszczyźnie 15,20 m.

3.0. Dane stanu surowego

- posadowienie - płyta żelbetowa monolityczna
- ściany fundamentowe - o gr 24 i 18 cm z bloczków betonowych klasy 15 MPa
monolitycznych na zaprawie kl. 8 MPa
- ściany nośne wewnętrzne i zewnętrzne - z bloczków wapienno – piaskowych
o gr. 24 i 18 cm, na zaprawie kl. 5 MPa, fragmenty żelbetowe monolityczne,

- ściany działowe - murowane o gr. 12 i 8 cm na zaprawie kl. 5 MPa,
- ściany konstrukcyjne poddasza - gr. 24 i 18 cm z bloczków silka
- ściany kolankowe - o gr. 24 cm z bloczków silka, zwieńczone wieńcem usztywnione słupkami żelbetowymi,
- ściany działowe poddasza - murowane silka 12 cm i z płyt G-K gr. 1,25 cm na ruszcie stalowym z ceownika 75, wypełnionym wełną mineralną,
- strop - żelbetowy monolityczny na szalunku traconym typu filigran
- wieńce - żelbetowe monolityczne, w tym ścian szczytowych
- biegi schodów - żelbetowe monolityczne
- płyty balkonowe - żelbetowe monolityczne, oddylatowane od stropu, mocowane w systemie schock,
- więźba dachowa - krokwiowo – płatwiowa i krokwiowo – jętkowa, płatwie stalowe z ceownika 2 x 200.

4.0. Roboty wykończeniowe

4.1. Roboty tynkarskie (tynki wewnętrzne)

Projektuje się na ścianach murowanych tynki dwuwarstwowe cementowo- wapienne gładkie klasy III.

Ściany na pełną wysokość i sufity, z wyjątkiem sufitu korytarza parteru pom. nr 2, w którym projektuje się sufit podwieszony z płyt G-K.

Tynki ścian ciągnięte na listwach prowadzących, krawędzie ościeży wzmocnione profilami aluminiowymi z siatką mocującą.

4.2. Podłogi - posadzki według tabeli nr 1

4.2.1. Dane ogólne

Posadzki poszczególnych kondygnacji projektuje się w jednej płaszczyźnie, bez uskoków i pochylni. Różnice wynikające z grubości posadzek niwelować wylewkami samopoziomującymi.

4.2.2. Posadzki - PVC

Projektuje się posadzki z PVC homogeniczne rulonowa o gr. 2 mm, spawane, o wywijanych cokołach do wysokości 10 cm. Wykładzina klejona do podkładu, wykonanego jako samopoziomującego gr. minimum 5 mm, na podłożu betonowym. Wilgotność podkładu do 3%.

4.2.4. Posadzki - gres

Projektuje się posadzki z płytek gres 30 x 30 o gr. 9 mm kładzionych na klej. W budynku zastosowano gres :

- gres standardowy fabrycznie impregnowany
- gres antypoślizgowy schodowy – stopnie schodów
- gres polerowany – podstopnie schodów
- cokoły – jako cięte z płytek jak w tabeli posadzek o wysokości 15 cm w pomieszczeniach drugorzędnych (jak w tabeli posadzek) oraz jako profilowane gotowe na klatkach

- schodowych i w korytarzach pom. nr 01, 02, 101, 102, 108,
 - antypoślizgowy R11 – schody zewnętrzne z podestami,
 - balkony - płytki gres.

4.2.5. Posadzki – progi

Projektuje się progi technologiczne pomiędzy pomieszczeniami oraz pomiędzy różnymi rodzajami posadzek z profili aluminiowych, sytuowanych w płaszczyźnie posadzek (niewystające).

4.2.6. Posadzki dylatacje

Podłoża i podkłady pod posadzki dylatować od ścian paskami styropianu o gr. 10 mm.
 Profile dylatacyjne C-owe układać na warstwie ocieplającej, wypełnione materiałem trwale elastycznym.
 Spoina gr. 3 mm ciemno szara.

4.3. Roboty okładzinowe – płytkarskie

4.3.1. Dane ogólne

Projektuje się wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych matowych, do wysokości 2,2 m w pomieszczeniach węzłów sanitarnych nr 06, 07, 08, 009, 010 – na parterze i nr 115, 113, 109, 105, 103 na I piętrze, oraz fartuchów pomieszczeniach

- | | | | |
|----------------------|----------------------|------------|-----------------------|
| - na parterze : 014 | - b = 0,85 + 1,0 | h = 1,50 m | - 2,77 m ² |
| - na I piętrze : 106 | - b = 1,24 + 2 x 0,5 | h = 1,5 | - 3,36 m ² |
| 108 | - b = 3,82 | h = 0,6 | - 2,29 m ² |
| 111 | - b = 3,32 | h = 1,5 | - 4,98 m ² |
| 114 | - b = 3,00 | h = 0,6 | - 1,80 m ² |
- listwy - projektuje się listwy narożnikowe i zamykające aluminiowe.

4.4. Roboty malarskie

Projektuje się wykonanie wymalowań farbami :

- akrylowymi matowymi ogólnego stosowania – sufity, ściany
- alkidowymi matowymi – lamperie do wysokości 1,5 m w pomieszczeniach
 - parter – 01, 02, 04, 05, 014,
 - I piętro – 101, 102, 106, 108, 111, 114, 117.

4.5. Stolarka i ślusarka otworowa

4.5.1. Okna i drzwi balkonowe

Okna i drzwi balkonowe PVC o $U \leq 1.4$ (dla okien i drzwi).

Izolacyjność akustyczna 30 ÷ 40 dB.

Szyby zespolone - 4 + 16 + 4 o $U \leq 1,0$.

Okucia obwiedniowe, rozwierano – uchylne wg tabel zestawieniowych.

Klamki aluminiowe lakierowane.

Okna i drzwi mocowane do ścian profilami montażowymi stalowymi ocynkowanymi oraz pianką montażową poliuretanową.

Okna wyposażone w nawietrzaki szczelinowe

Okno 08a w hangarze wykonać jako metalowe w klasie EI 60 lub otwór wypełnić luxferami w tej klasie.

4.5.2. Parapety okien

Płyta MDF o gr. 2,6 cm lakierowana w kolorze białym.

Progi drzwi balkonowych – granitowe (szerokość ściany) o gr. 2 cm.

4.5.3. Naświetla korytarzy N2

PVC w kolorze białym.

Szklone szkłem zespolonym 4+16+4 (ze względów akustycznych).

Naświetla sytuowane na wysokości 2,0 m ponad projektowany poziom posadzki.

4.5.4. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Z materiałów drewnopochodnych (drażona płyta wiórowa), okleinowana CPL (klon) o gr. 0,7 mm wyposażone w uszczelki neoprenowe.

Klamki i szyldy chromowane.

Ościeżnice stalowe regulowane i drewnopochodne regulowane wg. Wykazu.

Szerokość przejścia 90 cm.

Odbojniki drzwiowe stalowo – gumowe.

Część skrzydeł drzwiowych zgodnie z wykazem wyposażone w kratki lub tuleje nawiewne.

4.5.5. Ślusarka drzwiowa aluminiowa

Drzwi wewnętrzne do klatek schodowych D1 i D1A, o szerokości przejścia przy otwarciu skrzydła nie mniejszej niż 90 cm, aluminiowe lakierowane w kolorze RAL 1014. Szklone szkłem bezpiecznym. Wyposażone w samozamykacz.

Drzwi wewnętrzne D1 aluminiowe, lakierowane w kolorze RAL 1014, szklone szkłem bezpiecznym.

4.5.6. Drzwi aluminiowe zewnętrzne

Drzwi DZ1 i DZ AL o $U \leq 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, profil aluminiowy o grubości minimum 50 mm, z przekładkami termicznymi, lakierowany w kolorze RAL 6003.

Drzwi wyposażone w zamek ryglowy, uchwyt stalowy lakierowany, samozamykacz. Szklone szkłem zespolonym bezpiecznym. Szerokość przejścia przy otwarciu jednego skrzydła minimum 90 cm.

Drzwi DZ2 o $U \leq 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, profil aluminiowy lub stalowy o grubości minimum 50 mm, z przekładkami termicznymi, lakierowany w kolorze RAL 6003.

Drzwi wyposażone w zamek ryglowy, uchwyt stalowy lakierowany, samozamykacz.

Szerokość przejścia przy otwarciu jednego skrzydła minimum 90 cm.

Drzwi wykonać w klasie EI 30.

4.6. Sufity podwieszone

4.6.1. Parter

Wyłącznie w korytarzu pom. nr 02 z płyt G-K gr 1,25 cm na ruszcie stalowym.
 Obudowa poziomych kanałów wentylacyjnych płytami G-K na ruszcie stalowym.
 Obudowa kabli w kotłowni płytami G-K-F 2 x 1,25 na ruszcie stalowym.

4.6.2. Poddasze – I piętro

Na konstrukcji więźby dachowej (krokwie i jętki) projektuje się wykonać suche tynki G-K-F 1 x o gr. 12,5 mm na profilach C i uchwytych dł. 120 mm, z izolacją krokwi od spodu wełną mineralną o gr. 10 cm i gęstości nie mniejszej niż 30 kg/m³ dla elementów odporności ogniowej EI 30 oraz poszytych płytami G-K-F gr. 12,5 mm.

Obudowa elementów drewnianych więźby dachowej, takich jak słupy i płatwie, płytami G-K-F o gr. 12,5 mm. Obudowa elementów czterostronna.

4.7. Elementy ślusarskie

- balustrady zewnętrzne - stalowe spawane wg rysunków szczegółowych w kolorze RAL 6003, zabezpieczone antykorozyjną farbą poliestrową
- balustrady wewnętrzne - w klatkach schodowych obustronne, spawane do stali nierdzewnej, pochwyt – wałek z drewna dębowego ϕ 40 ÷ 50 mm lakierowany, na pionowych wspornikach ze stali nierdzewnej,
- wycieraczki zewnętrzne - stalowe ocynkowane lub ze stali nierdzewnej systemowe, w jednej płaszczyźnie z posadzką, zagłębienia wycieraczek odwodnione,
- wycieraczki wewnętrzne - metalowo – gumowe, w jednej płaszczyźnie z posadzką, zagłębienia wycieraczek obrobione jak posadzka,
- wyłaz na dach - konstrukcji metalowej z blachy stalowej ocynkowanej, przystosowany do pokrycia dachówką. Podstawa ocieplona. Wyposażony w zamknięcie oraz linkę ograniczającą otwarcie,
- drabinka wyłazowa - składana systemowa
- ławy kominiarskie, stopnie kominiarskie - stalowe ocynkowane systemowe
- żaluzje (rolety) - w oknach 01a i 01b. W sali nr 013 projektuje się rolety z napędem elektrycznym, wyposażone w czujniki oporu, o konstrukcji stalowej, ocieplone poliuretanem. Lamle malowane w kolorze RAL 6003.
- kabiny natryskowe - wyposażone w drzwi szklane w okuciach aluminiowych, brodziki z tworzywa sztucznego.

4.8. Izolacje

4.8.1. Izolacja przeciwwilgociowa

- ławy, ściany fundamentowe – dysperbit 2 x
- pozioma ścian – dysperbit + 2 x papa izolacyjna termozgrzewalna
- poziom posadzki na gruncie – podkład betonowy gruntowany dysperbitem 2 x, a następnie papa termozgrzewalna.

4.8.2. Paraizolacja

- paraizolacja stropów – 1 x folia polietylenowa gr 0,3 mm na zakład o szerokości minimum 10 cm,
- paraizolacja połaci dachowych – folia polietylenowa zbrojona, z powłoką aluminiową,

- klejona na zakładach oraz klejona do ścian,
 - izolacja paroprzepuszczalna – folia paroprzepuszczalna o przepuszczalności pary $\geq 2000 \text{ g/m}^2/\text{h}$.

4.8.3. Izolacje balkonów

- warstwy od góry :
 - gres na klej
 - gładź betonowa 4,5 cm
 - folia drenująca 5 mm
 - 1 x papa termozgrzewalna
 - płyta betonowa w spadku

4.8.4. Izolacja akustyczna

Izolacje akustyczne na stropach polistyrenem spienionym o gr. 4 cm EPS 100.

4.8.5. Izolacje cieplne

- cokoły – polistyren ekstrudowany gr. 12 cm,
 - podłoga na gruncie – polistyren ekstrudowany gr 12 cm EPS 100
 - ściany – styropian 14 cm, mocowany na klej oraz kołkami stalowymi w ilości 6 szt./m²,
 - połacie dachowe – płyty z wełny mineralnej lub szklanej w dwóch warstwach o gr. 20 i 10 cm. Warstwa spodnia (10 cm) o gęstości $\geq 30 \text{ kg/m}^3$.

4.9. Zabezpieczenie drewna

4.9.1. Impregnacja elementów drewnianych więzby dachowej

Elementy drewniane więzby dachowej zabezpiecza się ppoż. i przed korozją biologiczną preparatem Fobos M4 w ilości 40 kG/m³ metodą ciśnieniową, do stopni NRO.

4.9.2. Impregnacja elementów drewnianych zewnętrznych

Impregnacja elementów zewnętrznych, tzn. podbitek, preparatem altaxin w kolorze RAL8007.

4.10. Pokrycia dachowe

Dachówka ceramiczna zakładkowa holenderka lub „marsylska” w kolorze naturalnym, kłamrowana. Co druga w pasach krawędziowych o szerokości 100 cm mocowana do łąty. Kalenica wentylowana gąsiory systemowe z grzebieniem PVC. Nawiew przez otwory w podpitce.

4.11. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie, opierzenia, pasy nadrynnowe, rynny ϕ 15, rury spustowe ϕ 12 (ϕ 10) z blachy stalowej ocynkowanej gr. 055 mm, powlekanej w kolorze RAL 8007. Rynhaki stalowe

ocynkowane (malowane w kolorze rynien) mocowane w rozstawie max co 0,5 m. Rurhaki stalowe ocynkowane powlekane, w kolorze rynien w rozstawie maksymalnym co 2,0 m. Rury spustowe wyposażone w czyszczarki.

4.12. Podbitka

Deski sosnowe gr. 18 cm strugane, łączone na pióro, impregnowane altaxinem lub drewnochronem. W podbitce szczeliny wentylacyjne połaci dachowych zabezpieczone siatką o oczkach 2 x 2 mm o powierzchni minimum 100 cm² na każde pole międzykrokwiemi.

4.13. Elewacje

Tynki cienkowarstwowe mineralne gładkie o grubości 1 i 3 mm, malowane farbami polikrzemianowymi, w kolorach zgodnie z planszą kolorystyczną.

4.13.1. Daszek nad wejściem

Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie farbą poliestrową w kolorze RAL 8007, wypełniona poliwęglanem gr 10 mm w okuciach aluminiowych

4.13.1. Kolorystyka elewacji

- cokoły - klinkier w kolorze naturalnym
- ściany - kolor KIESEL 18 wg palety Caparol
- elementy drewniane - palisander i RALO 8007
- obróbki blacharskie - RAL 8007
- ślusarka okienna i drzwiowa, balustrady - RAL 6003

Opracował :
mgr inż. arch. Zbigniew Myszek